



PREFEITURA MUNICIPAL DE MUQUI

DETALHAMENTO DO BDI

OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DO CENTRO

CONTRATO:

1. Regime de Contribuição Previdenciária

Sem Desoneração

2. Tipo de Intervenção

Edificações

3. Incidências sobre o custo

Administração Central - A	5,99	%
Administração Local - B	8,53	%
Riscos, Garantias e Seguros - E	0,50	%
Custos Financeiros - D	0,61	%
Lucro - F	9,00	%

4 – Incidências sobre o preço de venda

Despesas Tributárias - C	7,65	%
COFINS - C3	3,00	%
PIS - C2	0,65	%
ISSQN - C1	4,00	%

5 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+(A+B+E)).(1+D).(1+F))}{(1-C)} - 1 =$$

36,59%

* REFERÊNCIAL TIRADO DA RESOLUÇÃO TC Nº 366, DE 22 DE NOVEMBRO DE 2022

KAREN DE LIMA
FRANCA:15842
239795

Assinado de forma digital
por KAREN DE LIMA
FRANCA:15842239795
Dados: 2026.05.15
09:41:03 -03'00'

Eng./Arq.
CREA/CAU:



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 01/06/2026 14:52:43 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por JOSE MARCOS DE CASTRO (SECRETÁRIO MUNICIPAL - SEMSA - SEMSA - PMMUQUI)
Valor Legal: CÓPIA SIMPLES | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2026-0NKJR8>



PREFEITURA MUNICIPAL DE MUQUI

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DO CENTRO

COMPOSIÇÃO DO PREÇO UNITÁRIO

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	CÓDIGO	UNIDADE	COMP. Nº	DATA BASE	
LIMPEZA GERAL DA OBRA (EDIFICAÇÃO)		M	COMP. 02	09/2025 SINAPI 07/2025 SETOP	
1- MÃO DE OBRA	UNID.	COEF.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL PARCIAL	TOTAL A
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - 88316 SINAPI	H	0,10	26,75	2,68	
TOTAL A					2,68
2- MATERIAIS					TOTAL B
Limpeza de piso cerâmico ou porcelanato com vassoura a seco IOPES 200409	m²	1,00000	0,49	0,49	
Limpeza de piso e revestimento cerâmico, utilizando detergente neutro e escovação manual IOPES 200410	m²	1,00000	4,93	4,93	
Limpeza de revestimento cerâmico em parede utilizando detergente neutro e escovação manual IOPES 200412	m²	0,50000	1,48	0,74	
Limpeza de superfície com jato de alta pressão IOPES 200413	m³	1,00000	1,77	1,77	
TOTAL B					7,93
3- EQUIPAMENTOS					TOTAL C
					-
TOTAL C					-
4- RESUMO - DISCRIMINAÇÃO	TAXA	VALORES	5 - OBSERVAÇÃO		
MÃO-DE OBRA - (TOTAL A)		2,68			
MATERIAIS - (TOTAL B)		7,93			
EQUIPAMENTOS - (TOTAL C)		0,00			
ENC. SOCIAIS - (S/ TOTAL A) %					
EVENTUAIS (SUB TOTAL) %		-			
TOTAL		10,61			
BDI (S/ TOTAL) %	36,59%	3,88	PREÇO UNITÁRIO ADOTADO		
PREÇO UNITÁRIO CALCULADO		14,49		14,49	

OBS: Considerando a ausência de determinados insumos e composições nas bases de dados do SINAPI, SICRO e SETOP, adotou-se uma planilha-base complementar, utilizando como referência os sistemas IOPES-ES e SEINFRA-CE, por meio dos quais foi possível mapear, correlacionar e referenciar os itens necessários para a composição orçamentária.

KAREN DE LIMA
FRANCA:158422
39795

Assinado de forma digital
por KAREN DE LIMA
FRANCA:15842239795
Dados: 2026.05.15 09:41:21
-03'00'



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 01/06/2026 14:53:03 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por JOSE MARCOS DE CASTRO (SECRETÁRIO MUNICIPAL - SEMSA - SEMSA - PMMUQUI)
Valor Legal: CÓPIA SIMPLES | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2026-H14KDW>



PREFEITURA MUNICIPAL DE MUQUI

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

OBRA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DO CENTRO

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO		VALORES (R\$)	MESES			
				1	2	3	4
1	CANTEIRO DE OBRAS	Físico (%)	R\$ 8.490,50	100,00%			
		Financeiro (R\$)		R\$ 8.490,50			
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	Físico (%)	R\$ 4.914,13	100,00%			
		Financeiro (R\$)		R\$ 4.914,13			
3	ATERRO E COMPACTAÇÃO	Físico (%)	R\$ 2.252,64			50,00%	50,00%
		Financeiro (R\$)				R\$ 1.126,32	R\$ 1.126,32
4	ILUMINAÇÃO	Físico (%)	R\$ 1.124,25	100,00%			
		Financeiro (R\$)		R\$ 1.124,25			
5	PORTAS	Físico (%)	R\$ 38.693,58				100,00%
		Financeiro (R\$)					R\$ 38.693,58
6	ACABAMENTOS INTERNOS	Físico (%)	R\$ 29.783,54		50,00%	50,00%	
		Financeiro (R\$)			R\$ 14.891,77	R\$ 14.891,77	
7	PINTURA	Físico (%)	R\$ 72.385,84				100,00%
		Financeiro (R\$)					R\$ 72.385,84
8	TELHADO	Físico (%)	R\$ 53.297,65		100,00%		
		Financeiro (R\$)			R\$ 53.297,65		
9	COBERTURA (CALHA)	Físico (%)	R\$ 17.123,27	25,00%	50,00%	25,00%	
		Financeiro (R\$)		R\$ 4.280,82	R\$ 8.561,64	R\$ 4.280,82	
10	PISOS INTERNOS	Físico (%)	R\$ 1.397,42		50,00%	50,00%	
		Financeiro (R\$)			R\$ 698,71	R\$ 698,71	
11	LIMPEZA	Físico (%)	R\$ 2.388,68		50,00%	50,00%	
		Financeiro (R\$)			R\$ 1.194,34	R\$ 1.194,34	
Total Parcial (%)			R\$ 231.851,50	8,11%	33,92%	9,57%	48,40%
Total Acumulado (%)				8,11%	42,03%	51,60%	100,00%
Total Financeiro (R\$)				R\$ 18.809,70	R\$ 78.644,11	R\$ 22.191,96	R\$ 112.205,74
Total Acumulado (R\$)				R\$ 18.809,70	R\$ 97.453,80	R\$ 119.645,76	R\$ 231.851,50

KAREN DE LIMA
FRANCA:15842
239795

Assinado de forma digital
por KAREN DE LIMA
FRANCA:15842239795
Dados: 2026.05.15
09:41:37 -03'00'



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 01/06/2026 14:53:17 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por JOSE MARCOS DE CASTRO (SECRETÁRIO MUNICIPAL - SEMSA - SEMSA - PMMUQUI)
Valor Legal: CÓPIA SIMPLES | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2026-23Q4P7>



MEMORIAL DESCRITIVO – UNIDADE DE SAÚDE DO CENTRO PREFEITURA MUNICIPAL DE MUQUI

OBJETIVO

O presente memorial descritivo tem como objetivo estabelecer as diretrizes técnicas, especificações de materiais, métodos executivos e critérios de qualidade para a execução dos serviços de reforma e adequação da Unidade de Saúde do Centro, no município de Muqui, garantindo segurança, funcionalidade, durabilidade e conformidade com as normas técnicas vigentes.

1. CANTEIRO DE OBRAS

1.1 Placa de obra

Será fornecida e instalada placa de identificação da obra em chapa galvanizada, fixada em estrutura de madeira devidamente escorada e ancorada ao solo. A placa deverá conter informações institucionais, responsáveis técnicos, prazos e demais dados exigidos por legislação.

1.2 Andaime metálico (locação)

Será realizada a locação de andaime metálico tubular tipo torre, com rodízios traváveis, plataformas de trabalho e guarda-corpo, garantindo segurança na execução de serviços em altura.

1.3 Montagem e desmontagem de andaime

A montagem e desmontagem dos andaimes serão realizadas por equipe especializada, obedecendo às normas de segurança, incluindo nivelamento, travamento e inspeção antes do uso.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1 Remoção de entulho classe A

Os resíduos provenientes de demolições serão conduzidos por dutos até caçambas estacionárias, garantindo organização e segurança no canteiro.

2.2 Demolição de revestimento cerâmico

Execução manual com ferramentas apropriadas, preservando a integridade da base e sem reaproveitamento dos materiais.



2.3 Demolição de piso de concreto

Remoção manual do piso existente, com fragmentação controlada para facilitar transporte e descarte.

2.4 Remoção de luminárias

Retirada manual das luminárias, com desligamento prévio da rede elétrica.

2.5 Transporte de entulho

Transporte dos resíduos por caminhão basculante até local adequado, respeitando normas ambientais.

2.6 Remoção de telhas

Retirada manual de telhas de fibrocimento, metálicas e cerâmicas, com cuidado para evitar acidentes.

2.7 Remoção da estrutura de cobertura

Desmontagem da estrutura de madeira do telhado existente.

2.8 Remoção de portas

Retirada manual das portas, incluindo ferragens, sem reaproveitamento.

3. ATERRO E COMPACTAÇÃO

3.1 Compactação manual

Execução de compactação do solo com soquete manual, em camadas sucessivas, garantindo estabilidade.

3.2 Aterro com areia

Preenchimento de valas com areia limpa, garantindo melhor acomodação e drenagem.

4. ILUMINAÇÃO

4.1 Luminária tipo plafon LED

Fornecimento e instalação de luminárias de sobrepor com tecnologia LED de 24W, garantindo eficiência energética, boa iluminação e baixa manutenção.

5. PORTAS E DIVISÓRIAS



5.1 Porta de vidro temperado com mola hidráulica

Instalação de porta de abrir em vidro temperado de 10 mm, com mola hidráulica, dobradiças e acessórios, garantindo fechamento automático e segurança.

5.2 Divisória em painel e vidro (PVC)

Execução de divisórias internas com painéis de PVC e vidro, com perfis metálicos galvanizados pintados, proporcionando organização dos ambientes.

5.3 Porta de madeira tipo mexicana

Instalação de porta maciça de madeira, com dobradiças metálicas, garantindo resistência e durabilidade.

6. ACABAMENTOS INTERNOS

6.1 Piso em porcelanato

Execução de revestimento com placas cerâmicas tipo porcelanato 60x60 cm, assentadas com argamassa colante, com nivelamento e rejuntamento adequado.

6.2 Bancada em granito

Fornecimento de bancada em granito cinza andorinha, com espessura de 3 cm, acabamento polido, pronta para instalação posterior de acessórios.

6.3 Divisória em MDF e vidro

Instalação de divisórias com painéis em MDF e vidro, estruturadas com perfis de alumínio, garantindo estética e funcionalidade.

7. PINTURA

Sobre paredes

7.1 Fundo selador

Aplicação de selador acrílico para uniformizar a absorção da superfície.

7.2 Massa acrílica

Aplicação manual de massa para correção de imperfeições.

7.3 Pintura acrílica

Execução de três demãos de tinta acrílica, garantindo acabamento uniforme.

7.4 Lixamento

Preparação da superfície para melhor aderência da pintura.

Sobre madeira



7.5 Pintura esmalte base água

Aplicação de tinta esmalte em três demãos, proporcionando acabamento e proteção.

Sobre teto

7.6 Emassamento

Aplicação de massa látex com lixamento para regularização.

7.7 Pintura látex

Aplicação de tinta em duas demãos, garantindo acabamento uniforme.

8. TELHADO

8.1 Cobertura com telha cerâmica

Execução de cobertura com telhas tipo colonial, com fixação adequada e alinhamento.

8.2 Estrutura de madeira

Execução da estrutura de sustentação com ripas, caibros e terças, conforme dimensionamento.

9. COBERTURA (CALHAS)

9.1 Calha de PVC

Instalação de calhas semicirculares com todos os acessórios necessários, garantindo escoamento eficiente das águas pluviais.

10. PISOS INTERNOS

10.1 Contrapiso

Execução de contrapiso em argamassa traço 1:3, com espessura de 25 mm, devidamente nivelado e desempenado.

10.2 Lastro de concreto

Execução de base em concreto magro, com lançamento e adensamento, garantindo suporte adequado ao piso final.



11. LIMPEZA

11.1 Limpeza geral da obra

Ao término dos serviços, será realizada limpeza completa da edificação, incluindo remoção de resíduos, lavagem de superfícies e entrega do ambiente em condições adequadas de uso.

CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todos os serviços deverão ser executados conforme as normas técnicas da ABNT e boas práticas da construção civil. Os materiais empregados deverão ser de qualidade comprovada, garantindo durabilidade e desempenho.

A execução deverá priorizar a segurança dos trabalhadores, organização do canteiro e correta destinação dos resíduos gerados.

Ao final da obra, a Unidade de Saúde do Centro deverá apresentar condições adequadas de funcionamento, com ambientes seguros, confortáveis e aptos ao atendimento da população do município de Muqui.

Muqui – ES

KAREN DE LIMA
FRANCA:15842
239795

Assinado de forma digital
por KAREN DE LIMA
FRANCA:15842239795
Dados: 2026.05.15
09:42:37 -03'00'

RESP TÉCNICO



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 01/06/2026 14:54:02 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por JOSE MARCOS DE CASTRO (SECRETÁRIO MUNICIPAL - SEMSA - SEMSA - PMMUQUI)
Valor Legal: CÓPIA SIMPLES | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2026-7CQW26>



PREFEITURA MUNICIPAL DE MUQUI
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DO CENTRO


LOCAL: MUQUI - ES

BDI: 36,59%

REFERENCIA: SINAPI 01/26 SETOP 10/25 SICRO 10/25

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	REF.	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	P. UNIT	P. ITEM C/ BDI	P.TOTAL
1 CANTEIRO DE OBRAS								R\$ 8.490,50
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	8,00	R\$ 597,70	R\$ 816,40	R\$ 6.531,20
1.2	ED-9076	SETOP	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	mxmês	60,00	R\$ 21,13	R\$ 28,86	R\$ 1.731,60
1.3	ED-9077	SETOP	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	m	15,00	R\$ 11,11	R\$ 15,18	R\$ 227,70
2 SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 4.914,13
2.1	106122	SINAPI	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3	1,15	R\$ 98,99	R\$ 135,21	R\$ 155,76
2.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	9,60	R\$ 30,33	R\$ 41,43	R\$ 397,73
2.3	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,96	R\$ 266,86	R\$ 364,50	R\$ 349,92
2.4	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	25,00	R\$ 2,58	R\$ 3,52	R\$ 88,00
2.5	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	16,13	R\$ 2,62	R\$ 3,58	R\$ 57,74
2.6	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	164,85	R\$ 4,87	R\$ 6,65	R\$ 1.096,25
2.7	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	164,85	R\$ 10,49	R\$ 14,33	R\$ 2.362,30
2.8	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	23,52	R\$ 12,65	R\$ 17,28	R\$ 406,43
3 ATERRO E COMPACTAÇÃO								R\$ 2.252,64
3.1	ED-51097	SETOP	COMPACTAÇÃO MANUAL DE ATERRO COM SOQUETE, INCLUSIVE ESPALHAMENTO MANUAL	m3	9,60	R\$ 77,29	R\$ 105,57	R\$ 1.013,47
3.2	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	9,60	R\$ 94,50	R\$ 129,08	R\$ 1.239,17
4 ILUMINAÇÃO								R\$ 1.124,25
4.1	103785	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	25,00	R\$ 32,92	R\$ 44,97	R\$ 1.124,25
5 PORTAS								R\$ 38.693,58
5.1	102184	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	1,00	R\$ 577,05	R\$ 788,19	R\$ 788,19
5.2	102250	SINAPI	DIVISÓRIA (N2) - PAINEL/VIDRO - PAINEL DE PVC E=35MM - PERFIS SIMPLES ACO GALVANIZADO PINTADO. AF_10/2025	M2	0,75	R\$ 578,05	R\$ 789,56	R\$ 592,17
5.3	100694	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E	UN	14,00	R\$ 1.951,26	R\$ 2.665,23	R\$ 37.313,22
6 ACABAMENTOS INTERNOS								R\$ 29.783,54
6.1	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	214,31	R\$ 99,52	R\$ 135,93	R\$ 29.130,48
6.2	ED-21847	SETOP	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, EXCLUSIVE RODABANCADA, TESTEIRA E FURO EM BANCADA (FORNECIMENTO/FABRICAÇÃO)	M²	0,96	R\$ 246,23	R\$ 336,33	R\$ 322,88
6.3	102239	SINAPI	DIVISÓRIA (N3) - PAINEL/VIDRO/PAINEL MDF, LINHA 90 MM - PERFIS DE ALUMÍNIO EXTRUDADO. AF_10/2025	M2	1,20	R\$ 201,44	R\$ 275,15	R\$ 330,18
7 PINTURA								R\$ 72.385,84
SOBRE PAREDES								
7.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	749,16	R\$ 5,31	R\$ 7,25	R\$ 5.431,41
7.2	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	749,16	R\$ 25,41	R\$ 34,71	R\$ 26.003,34
7.3	ED-50453	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	749,16	R\$ 21,44	R\$ 29,28	R\$ 21.935,40
7.4	ED-50505	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m2	749,16	R\$ 3,37	R\$ 4,60	R\$ 3.446,14
SOBRE MADEIRA								
7.5	102231	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE BASE ÁGUA EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	47,04	R\$ 40,89	R\$ 55,85	R\$ 2.627,18
SOBRE TETO								
7.6	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	164,85	R\$ 42,89	R\$ 58,58	R\$ 9.656,91
7.7	104639	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	164,85	R\$ 14,59	R\$ 19,93	R\$ 3.285,46
8 TELHADO								R\$ 53.297,65
8.1	ED-48421	SETOP	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA, TIPO COLONIAL, INCLUSIVE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE ENGRADAMENTO E MANTA ISOLANTE/TÉRMICA	m2	164,85	R\$ 132,94	R\$ 181,58	R\$ 29.933,46
8.2	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	164,85	R\$ 103,76	R\$ 141,73	R\$ 23.364,19
9 COBERTURA (CALHA)								R\$ 17.123,27

<div></div> <div>PREFEITURA MUNICIPAL DE MUQUI</div> <div>ESTADO DO ESPÍRITO SANTO</div>									
OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DO CENTRO									
LOCAL: MUQUI - ES									
REFERENCIA: SINAPI 01/26 SETOP 10/25 SICRO 10/25									
BDI: 36,59%									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
ITEM	CÓDIGO	REF.	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	P. UNIT	P. ITEM C/ BDI	P.TOTAL	
9.1	100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	52,40	R\$ 239,24	R\$ 326,78	R\$	17.123,27
10		PISOS INTERNOS						R\$	1.397,42
LASTRO DE CONTRAPISO									
10.1	ED-50567	SETOP	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 25MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	9,60	R\$ 43,83	R\$ 59,87	R\$	574,75
PISO									
10.2	ED-49812	SETOP	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m3	0,96	R\$ 627,39	R\$ 856,95	R\$	822,67
11		LIMPEZA						R\$	2.388,68
11.1	COMP.1		LIMPEZA GERAL DA OBRA (EDIFICAÇÃO)	m2	164,85	R\$ 10,61	R\$ 14,49	R\$	2.388,68
								R\$	231.851,50

KAREN DE LIMA

FRANCA:15842339795

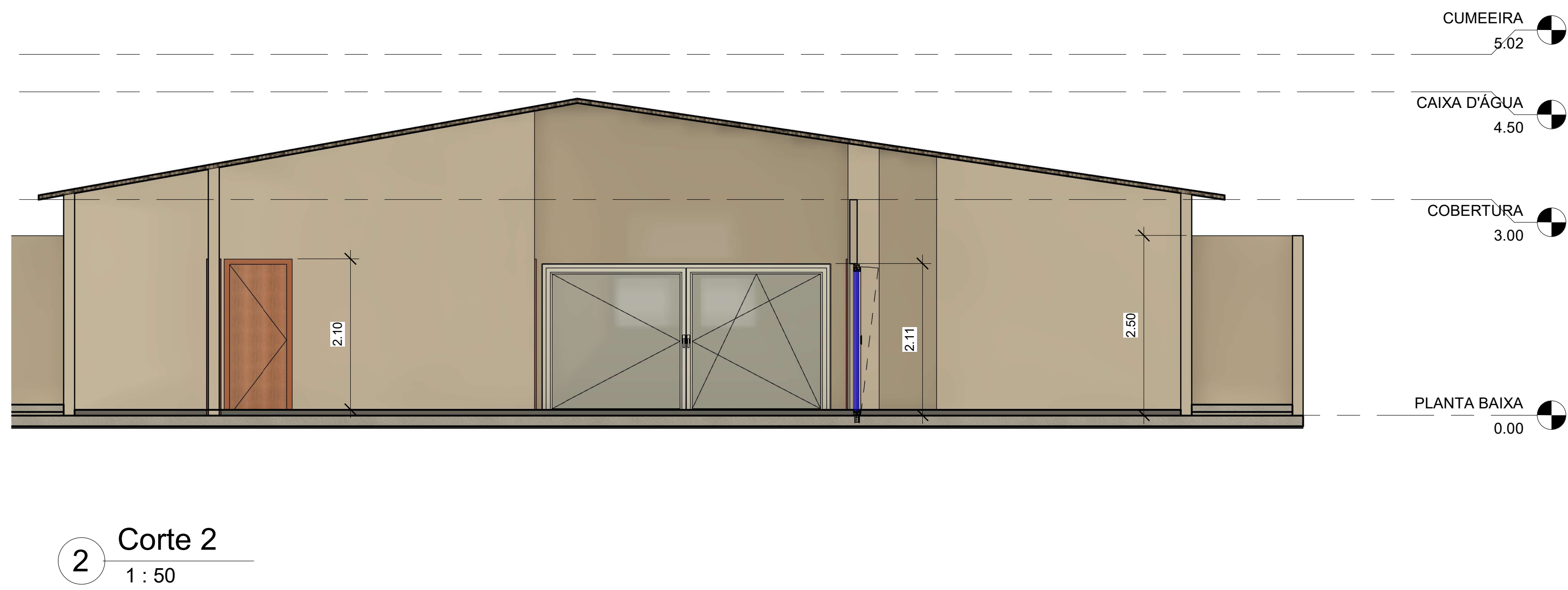
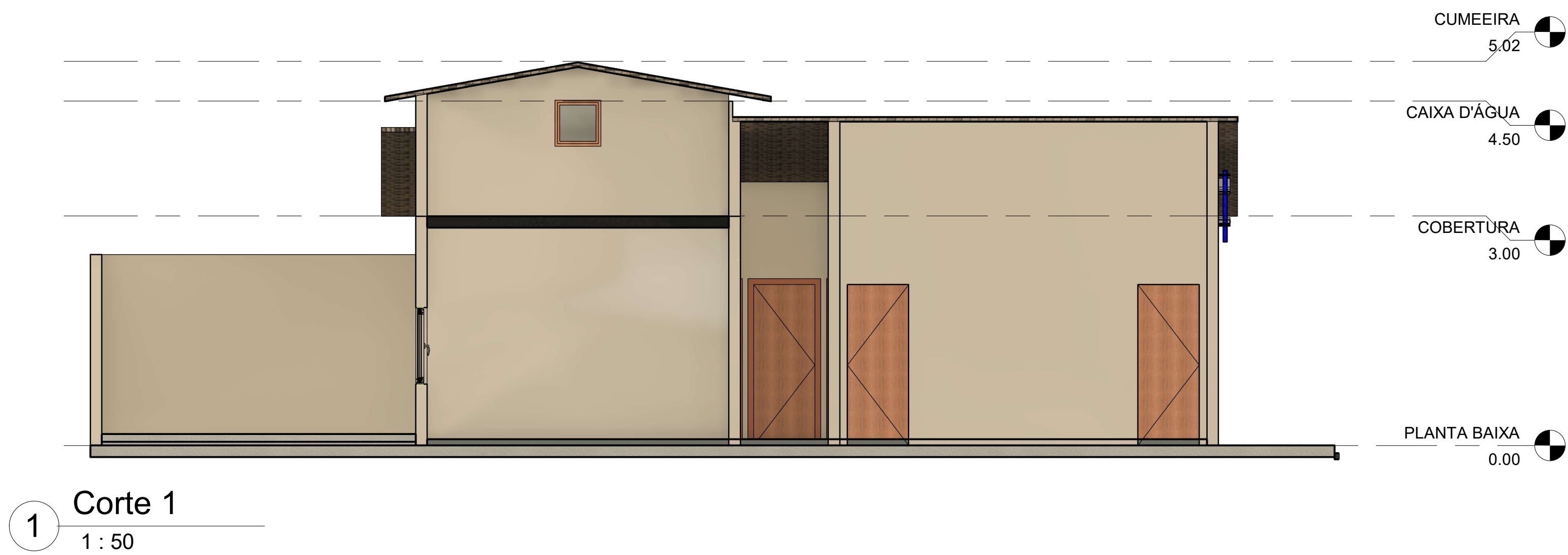
Assinado de forma digital
por KAREN DE LIMA
FRANCA:15842239795
Dados: 2026.05.15
09:43:35 -03'00'



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 01/06/2026 14:54:17 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por JOSE MARCOS DE CASTRO (SECRETÁRIO MUNICIPAL - SEMSA - SEMSA - PMMUQUI)
Valor Legal: CÓPIA SIMPLES | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2026-J6NKLJ>



PREFEITURA MUNICIPAL DE MUQUI

REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE
DO CENTRO

FOLHA 2/2

MARÇO - 2026

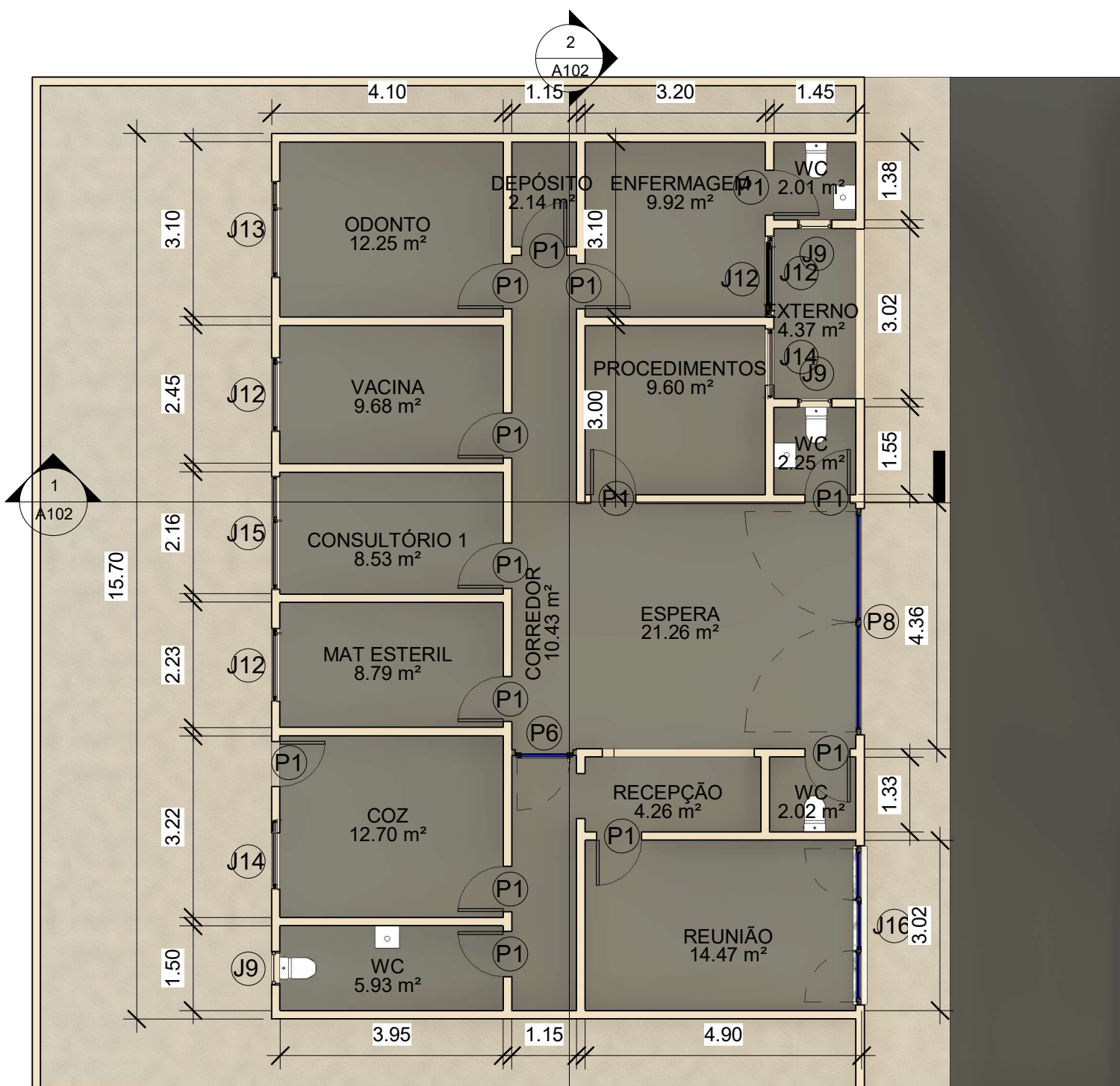
Escala: COMO INDICADO



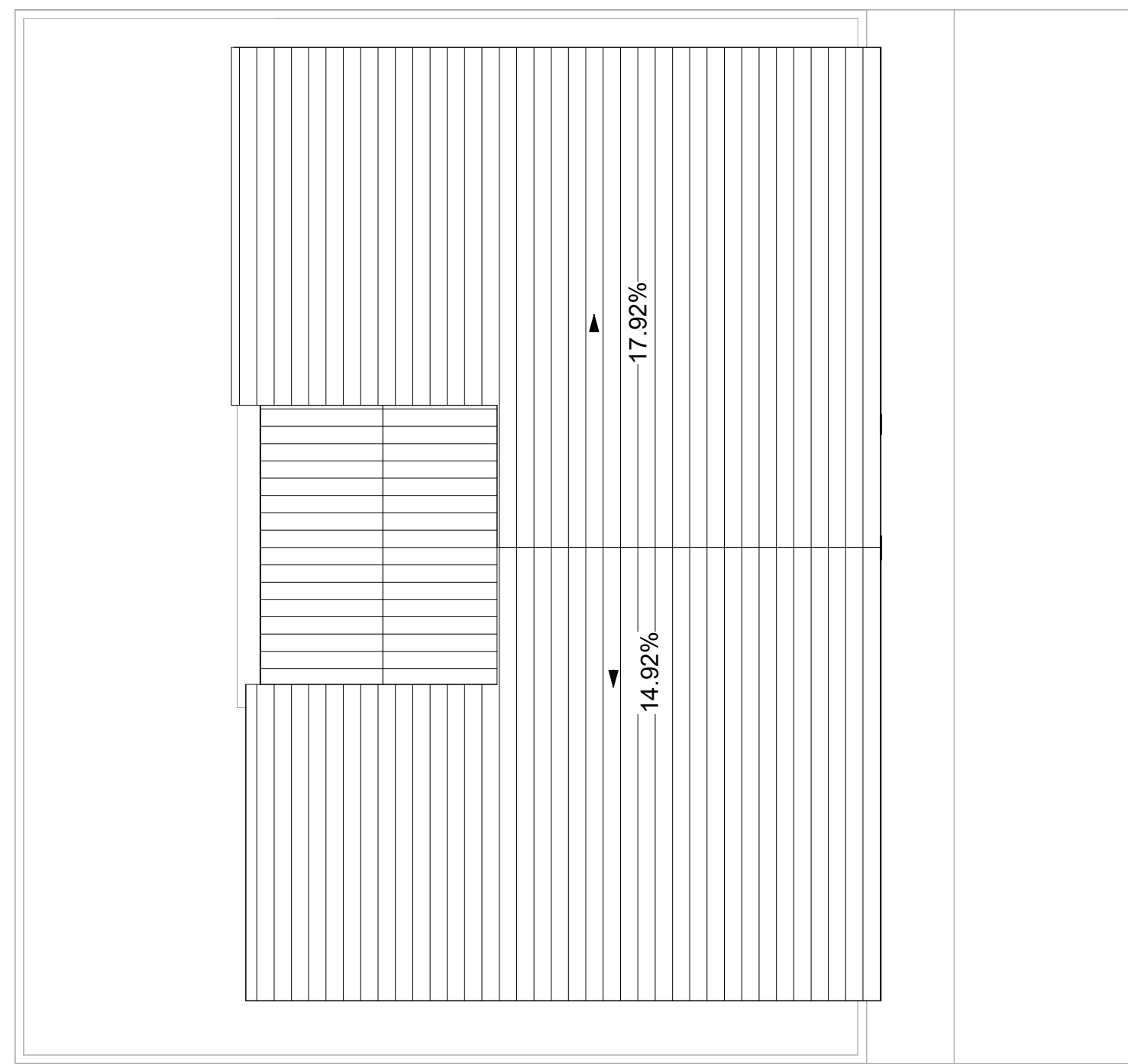
INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 01/06/2026 14:54:57 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por JOSE MARCOS DE CASTRO (SECRETÁRIO MUNICIPAL - SEMSA - SEMSA - PMMUQUI)
Valor Legal: CÓPIA SIMPLES | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2026-8963HD>



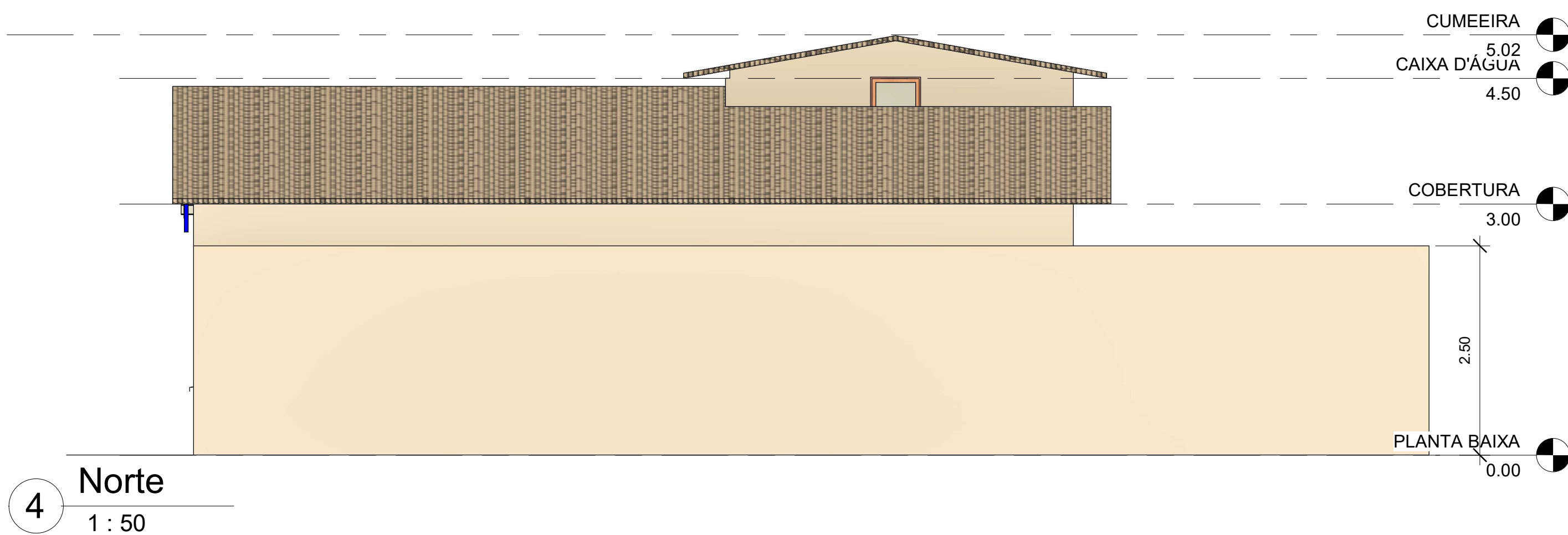
1 PLANTA BAIXA
1 : 100



2 COBERTURA
1 : 100



3 Leste
1 : 50



4 Norte
1 : 50

NOTA DE SERVIÇOS

1. PINTURA EXTERNA E INTERNA ,
INCLUSIVE DE PORTAS.
2. RECONSTRUÇÃO E COMPACTÇÃO DO
PISO DA SALA DE PROCEDIMENTOS.
3. INSTALAÇÃO DE UMA PORTA DE VIDRO P6
NO CORREDOR DA RECEPÇÃO.
4. INSTALAÇÃO DE UM PAINEL DE VIDRO
NA ABERTURA DA RECEPÇÃO DO GUICHÊ
DE ATENDIMENTO .
5. REVISÃO NO TELHADO PARA
EVENTUAIS REPAROS

Tabela de ambiente 2		
Nome	Perímetro	Área
ODONTO	14.10	12.25 m²
DEPÓSITO	6.02	2.14 m²
VACINA	12.80	9.68 m²
ENFERMA GEM	12.60	9.92 m²
EXTERNO	8.93	4.37 m²
WC	5.67	2.01 m²
WC	6.00	2.25 m²
PROCEDI MENTOS	12.40	9.60 m²
ESPERA	18.47	21.26 m²
CONSULT ÓRIO 1	12.22	8.53 m²
MAT ESTERIL	12.35	8.79 m²
COZ	14.33	12.70 m²
WC	10.90	5.93 m²
REUNIÃO	15.63	14.47 m²
WC	5.70	2.02 m²
RECEPÇÃ O	9.20	4.26 m²
CORREDO R	20.00	10.43 m²

Tabela de janela			
Marca de tipo	Largura	Altura do peitoril	Altura
J12	1.30	0.80	1.00
J12	1.30	0.80	1.00
J12	1.30	0.80	1.00
J12	1.30	0.80	1.00
J13	1.70	0.80	1.00
J14	1.00	0.80	1.00
J14	1.00	0.80	1.00
J15	2.00	0.80	1.00
J9	0.60	1.70	0.60
J9	0.60	1.70	0.60
J9	0.60	1.70	0.60
J16	2.82	0.80	1.05
J9	0.60	0.92	0.60

Tabela de porta 3		
Marca de tipo	Largura	Altura
P1	0.80	2.10
P1	0.80	2.10
P1	0.80	2.10
P1	0.80	2.10
P1	0.80	2.10
P1	0.80	2.10
P1	0.80	2.10
P1	0.80	2.10
P1	0.80	2.10
P1	0.80	2.10
P1	0.80	2.10
P1	0.80	2.10
P1	0.80	2.10
P1	0.80	2.10
P1	0.80	2.10
P8	4.02	2.11
P1	0.80	2.10
P6	1.02	2.11



PREFEITURA MUNICIPAL DE MUQUI

REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE
DO CENTRO

FOLHA 01/02

MARÇO - 2026

Escala: COMO INDICADO



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 01/06/2026 14:54:43 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por JOSE MARCOS DE CASTRO (SECRETÁRIO MUNICIPAL - SEMSA - SEMSA - PMMUQUI)
Valor Legal: CÓPIA SIMPLES | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2026-K9DKW9>